



Nr. înreg. 6826/2025

PROCES-VERBAL

încheiat în cadrul ședinței ordinare a

Consiliului Local Lăzarea, din data de 17 septembrie 2025

Ședința Consiliului Local al Comunei Lăzarea a fost convocată pentru data de 17 septembrie 2025, orele 19:00, conform dispoziției Primarului Comunei Lăzarea nr. 150/2025.

Proiectul ordinii de zi a ședinței a fost adus la cunoștință publică prin afișare la sediul Comunei Lăzarea și pe site-ul oficial al Comunei Lăzarea, respectiv a fost comunicat consilierilor locali și Prefectului Județului Harghita.

Ședința a fost deschisă de către președintele ședinței, dl Deak Tibor care salută pe cei prezenți în sala de ședință, o roagă pe secretarul general al UAT Lăzarea să facă prezența consilierilor locali. Secretarul general al UAT Lăzarea, doamna Benedek Kinga Katalin informează plenul cu privire la prezența: din totalul de 13 consilieri sunt prezenți 11 consilieri, ședința este legal constituită și își poate desfășura lucrările. Lipsesc domnii consilieri Fazakas Tibor și Gyorffy Gabor.

Dl Deak Tibor, președintele de ședință prezintă ordinea de zi:

1. Aprobarea Procesului verbal al ședinței din data de 02.09.2025
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației imobilului în care a funcționat Grădinița "Rügyecske" Lăzarea, situat în comuna Lăzarea, înscris în CF nr. 55702 Lăzarea, în spațiu cu altă destinație
3. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea imobilului cu nr. cad. 56259, nr. CF 56259 Lăzarea, aparținând domeniului public al comunei Lăzarea
4. Proiect de hotărâre privind alipirea imobilelor cu nr. cad. 55815, 56738, nr. CF 55815, 56738 Lăzarea, aparținând domeniului public al comunei Lăzarea
5. Proiect de hotărâre privind alipirea imobilelor cu nr. cad. 56737, 55816, 55818 nr. CF 56737, 55816, 55818 Lăzarea, aparținând domeniului public al comunei Lăzarea
6. Diverse

Dl primar propune completarea ordinii de zi cu următoarele proiecte de hotărâri:

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Comunei Lăzarea pe TRIM III anul 2025;

2. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Lăzarea ca membrii în Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale "Bethlen Gabor" din Lăzarea și în Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității educației pentru anul școlar 2025 – 2026

3. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Școala Gimnazială "Bethlen Gabor" din Lăzarea a microbuzului electric cu 8+1 locuri, achiziționat în cadrul proiectului "Achiziționarea de microbuze verzi pentru elevii din județul Harghita".

Consilierii locali aprobă în unanimitate completarea ordinii de zi cu proiectele de hotărâri propuse de inițiator, astfel președintele ședinței supune la vot ordinea de zi completată, care se votează cu 11 voturi pentru.

Punctul unu al ordinii de zi - Aprobarea Procesului verbal al ședinței din data de 02.09.2025

Dl consilier Ferencz Tihamer – Lehel salută pe cei prezenți și menționează că în cadrul ședinței de consiliu local din data de 2 septembrie, atunci când a adresat întrebarea legată de prețul betonului, nu a contestat prețul de 414 lei/m³, ci pe cel de 714 lei/m³. De asemenea, consideră că au discutat mai multe aspecte, inclusiv despre contractul încheiat în legătură cu această lucrare, așadar o roagă pe secretarul general să fie menționate și acestea în procesul-verbal.

Dl președinte de ședință supune la vot procesul verbal completat cu mențiunile domnului consilier Ferencz Tihamer – Lehel.

Dl consilier Gabor Ladislau prezintă că se va aproba procesul verbal numai după ce va fi completat.

Nu sunt discuții, 6 consilieri locali sunt împotriva: Ferencz Monika, Ferencz Tihamer – Lehel, Gabor Ladislau, Keresztes Andras, Len Attila, Polgar Arpad – Csaba, 5 consilieri locali au votat pentru: Deak Tibor, Ferencz Zsolt, Hompoth Arpad, Korpos Csilla – Tunde, Racz Laszlo. Astfel nu se aprobă procesul verbal al ședinței din data de 02.09.2025.

Punctul doi al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației imobilului în care a funcționat Grădinița "Rügyecske" Lăzarea, situat în comuna Lăzarea, înscris în CF nr. 55702 Lăzarea, în spațiu cu altă destinație

Dl primar prezintă că este vorba despre situația fostului sediu al grădiniței „Rügyecske”, clădirea veche de lângă primărie. A menționat și anterior că Consiliul Județean a solicitat concesionarea imobilului pentru Centrul de Artă. După ce grădinița s-a mutat în noua clădire, spațiul a rămas liber. Curtea era comună cu garajul pompierilor, dar am dezmembrat zona respectivă pentru a asigura o curte proprie și o gestionare unitară a imobilului împreună cu terenul aferent, care ulterior va putea fi concesionat. Acesta este scopul proiectului de hotărâre și al documentației necesare pentru înscrierea în cartea funciară.

Comisiile de specialitate nr. 1, 2 și 3 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Nu sunt discuții, se votează proiectul de hotărâre inițiat cu 11 voturi pentru, adoptându-se ***HOTĂRÂREA nr. 50/2025 privind aprobarea schimbării destinației imobilului în care a funcționat Grădinița "Rügyecske" Lăzarea, situat în comuna Lăzarea, înscris în CF nr. 55702 Lăzarea, în spațiu cu altă destinație..***

Punctul trei al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind dezmembrarea imobilului cu nr. cad. 56259, nr. CF 56259 Lăzarea, aparținând domeniului public al comunei Lăzarea

Dl primar prezintă că este vorba despre dezmembrarea unei mici suprafețe din parcul central, astfel încât să figureze într-o carte funciară separată, lucru necesar pentru o construcție care se va realiza pe terenul de lângă parcul central. Mai exact, ocolul silvic privat construiește o mică pensiune printr-un proiect, iar pentru a putea construi este nevoie de o mică suprafață suplimentară din parc, motiv pentru care solicităm aprobarea acestui demers printr-o hotărâre de consiliu.

Comisia de specialitate nr. 1 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Nu sunt discuții, se votează proiectul de hotărâre inițiat cu 11 voturi pentru, adoptându-se ***HOTĂRÂREA nr. 51/2025 privind dezmembrarea imobilului cu nr. cad. 56259, nr. CF 56259 Lăzarea, aparținând domeniului public al comunei Lăzarea.***

Punctul patru al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind alipirea imobilelor cu nr. cad. 55815, 56738, nr. CF 55815, 56738 Lăzarea, aparținând domeniului public al comunei Lăzarea

Dl primar prezintă că este vorba despre imobilul de lângă restaurantul Castel, care se află în proprietatea primăriei — dispensarul și terenul aferent. Este vorba despre curtea din spate, care ar avea o carte funciară separată, putând fi astfel delimitată de curtea clădirii principale și gestionată separat.

Comisia de specialitate nr. 1 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Nu sunt discuții, se votează proiectul de hotărâre inițiat cu 11 voturi pentru, adoptându-se ***HOTĂRÂREA nr. 52/2025 privind alipirea imobilelor cu nr. cad. 55815, 56738, nr. CF 55815, 56738 Lăzarea, aparținând domeniului public al comunei Lăzarea.***

Punctul cinci al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind alipirea imobilelor cu nr. cad. 56737, 55816, 55818 nr. CF 56737, 55816, 55818 Lăzarea, aparținând domeniului public al comunei Lăzarea

Dl primar prezintă că este vorba despre prima parte a imobilului, clădirea și terenul aferent — intrarea și suprafața din jurul clădirii - dispensarului —, care urmează să fie înscrise pe o carte funciară separată.

Comisia de specialitate nr. 1 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Nu sunt discuții, se votează proiectul de hotărâre inițiat cu 11 voturi pentru, adoptându-se ***HOTĂRÂREA nr. 53/2025 privind alipirea imobilelor cu nr. cad. 56737, 55816, 55818 nr. CF 56737, 55816, 55818 Lăzarea, aparținând domeniului public al comunei Lăzarea.***

Punctul șase al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Comunei Lăzarea pe TRIM III anul 2025

Dl primar prezintă proiectul de hotărâre și relatează că este vorba despre rectificarea bugetară care a fost prezentată deja de două ori, iar acum îl supun din nou atenției consilierilor. Au existat observații și aspecte de clarificat din partea consilierilor. Dacă mai sunt întrebări, vă rog să le adresați. Propun o rectificare bugetară în valoare de 40.000 lei pentru plata investiției de la sursa E.

Dl consilier Ferencz Tihamér Lehel menționează că, așa cum s-a menționat, este deja a treia oară când se discută această chestiune. La prima ședință a consiliului a contestat prețul betonului din oferta de preț, deoarece suma de 55.000 lei pentru 34,8 metri cubi de beton este foarte mare. Ulterior a primit un deviz în care am observat că volumul a fost ajustat în funcție de valoarea totală. Acest lucru a ridicat și mai multe întrebări din partea noastră, motiv pentru care a depus o solicitare către primărie prin care au cerut anumite documente. După primirea unui răspuns la cerere, va încerca să ia o decizie în această problemă.

Dl primar sublinează faptul că trebuie să se știe că această rectificare bugetară ar permite realizarea lucrărilor de reabilitare a grupului sanitar de la școala inferioară. Până atunci, desigur, proiectul va rămâne blocat. Dorește să atragă atenția atât celor care urmăresc ședința, cât și membrilor consiliului, că fracțiunea UDMR nu a solicitat strict detaliile acestui caz, ci, conform adresei primite, au cerut toate documentele privind investițiile, contractele, facturile, calculele de preț și toate actele aferente de la 1 ianuarie 2024 până în prezent, pentru consultare. Aparatul se străduiește să le pună la dispoziție, desigur, asta nu e o problemă, dar trebuie clarificat că nu este vorba doar despre detaliile acestui subiect, ci despre toate documentele de la 2024 până în prezent.

Dl consilier Keresztes András prezintă că cel mai urgent ar fi să primească aceste informații, pentru ca în baza lor să poată lua o decizie. Acesta este aspectul cel mai important, deoarece această rectificare bugetară are la bază acest deviz, și doresc să aibă informațiile aferente.

Dl primar prezintă că la a doua discuție toate documentele detaliate au fost prezente la ședință, a fost prezent și executantul, cu toate actele sale, și totul a putut fi consultat. Și nu s-au ajustat cantitățile în funcție de valoarea totală, ci s-au trecut cantitățile efective utilizate, deci trebuie și acest aspect corectat. Va exista o recepție finală, iar atunci se va vedea clar totul, inclusiv avizele pentru beton și toate celelalte. Nu s-a ajustat devizul după valoarea finală și nici cantitățile, ci s-au trecut cele reale, lucru care se va confirma la recepție. Există documente justificative, facturi și avize pentru livrarea betonului, deci nu este nicio îndoială în această privință. Se va clarifica acest subiect cât mai curând, pentru ca bugetul să poată merge mai departe. Totodată, dorește să menționeze, că până atunci această investiție va rămâne blocată.

Dl consilier Gábor Ladislau dorește să facă o precizare: dacă tot se vorbește despre clarificări, această investiție nu este oprită, ci doar plata, pentru că lucrările au fost deja efectuate.

Dl primar prezintă că domnul consilier Gábor a înțeles greșit, pentru că a spus că cealaltă investiție este oprită până când vom avea fonduri.

Dl consilier Ferencz Tihamér Lehel prezintă că în deviz au primit informații referitoare la investiția de la școală, la aceasta se face referire. Deci ce se întâmplă cu cealaltă școală este un subiect separat. Dacă au primit un deviz despre o anumită investiție, atunci nu se poate discuta despre o altă lucrare.

Dl primar prezintă că nu este o neînțelegere, consiliul local trebuie să aprobe rectificarea bugetară pentru ca să poată încheia contractul pentru grupul sanitar al școlii inferioare. Fără o bază financiară, nu se poate semna contractul, despre asta este vorba.

Dl consilier Ferencz Tihamér Lehel prezintă că primul proiect de hotărâre a fost înaintat astfel încât se menționa că comuna are suficienți bani pentru grupul sanitar al școlii inferioare. Apoi s-a spus că nu are suficiente fonduri, motiv pentru care se solicită rectificarea bugetară. Au prezentat că bugetul, respectiv oferta care a fost prezentată, pare să fie mare. Iar ceea ce se încercă să afle este, de ce este atât de mare, dacă acele cantități din al doilea deviz, care, după părerea lui, au fost ajustate la valoarea totală, au fost sau nu efectiv lucrate. Pentru aceasta au depus cererea, în care au inclus și faptul că, deoarece perioada se încadrează în aceea cerută, se dorește să știe ce plăți și ce investiții au avut loc în acest interval.

Dl primar răspunde că examinarea unui singur subiect presupune atunci o solicitare pentru toate documentele de la ianuarie 2024 încoace, iar din acelea să se tragă concluziile? De ce nu se cere doar documentele legate direct de subiectul din cauză?

Comisia de specialitate nr. 3 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Nu sunt discuții, se trece la votarea proiectului de hotărâre inițiat: 5 consilieri sunt pentru: Deak Tibor, Ferencz Zsolt, Hompoth Arpad, Korpos Csilla – Tunde, Racz Laszlo, 6 consilieri sunt împotriva: Ferencz Monika, Ferencz Tihamer – Lehel, Gabor Ladislau, Keresztes Andras, Len Attila, Polgar Arpad – Csaba, astfel nu s-a adoptat proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Comunei Lăzarea pe TRIM III anul 2025.

Punctul șapte al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Lăzarea ca membrii în Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale "Bethlen Gabor" din Lăzarea și în Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității educației pentru anul școlar 2025 – 2026

Dl primar prezintă că la solicitarea directorului școlii și a Inspectoratului Școlar Județean Harghita, consiliul local trebuie să adopte o hotărâre prin care desemnează trei persoane: două în Consiliul de Administrație al școlii și una în comisia de asigurare a calității. Anul trecut, toate cele trei

persoane au fost propuse de fracțiunea UDMR. Atunci a solicitat ca și fracțiunea EMSZ să desemneze o persoană, dar propunerea a fost respinsă. Și anul acesta solicită, ca membrii consiliului local, să analizeze situația și să desemneze persoane.

Dl consilier Polgár Árpád-Csaba prezintă propunerea fracțiunii UDMR: pentru comisia de evaluare și asigurare a calității propune pe Korpos Csilla-Tünde, iar pentru Consiliul de Administrație, care a funcționat bine până acum, doresc să rămâne aceleași două persoane ca și anul trecut: Keresztes András și Ferencz Tihamér-Lehel.

Dna consilier Korpos Csilla – Tünde mulțumește nominalizarea, și menționează că anul trecut poate ar fi acceptat, chiar s-ar fi bucurat, dar acum nu acceptă.

Dl consilier Polgár Árpád-Csaba prezintă că atunci revin la structura de anul trecut și propune tot pe doamna consilier Ferencz Mónika pentru a treia persoană.

Dl primar nu vrea să comenteze propunerile, ci doar să menționeze ceva legat de nominalizarea făcută de domnul viceprimar. De obicei, fiecare fracțiune își propune proprii membri. A fost puțin ciudat ca un consilier dintr-o fracțiune să propună o persoană din cealaltă fracțiune, mai ales după ce anul trecut a respins o astfel de propunere.

Comisia de specialitate nr. 3 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Nu sunt discuții, se votează proiectul de hotărâre inițiat cu 11 voturi pentru, adoptându-se ***HOTĂRÂREA nr. 54/2025 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Lăzarea ca membrii în Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale "Bethlen Gabor" din Lăzarea și în Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității educației pentru anul școlar 2025 – 2026.***

Punctul opt al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Școala Gimnazială "Bethlen Gabor" din Lăzarea a microbuzului electric cu 8+1 locuri, achiziționat în cadrul proiectului "Achiziționarea de microbuze verzi pentru elevii din județul Harghita"

Dl primar prezintă că Consiliul Județean Harghita a depus proiectul pentru microbuze la nivel județean, care a fost o campanie națională în care primăriile au fost invitate ca parteneri. Contribuția proprie a comunei a fost de 5%. Comuna Lăzarea a solicitat un microbuz de 16 locuri, ceea ce ar fi fost mai potrivit, dar a primit unul de 8+1 locuri. Explicația a fost că repartizarea s-a făcut proporțional cu populația localităților, deci să nu se înțeleagă greșit, nu a fost o decizie discriminatorie. Este un microbuz Ford Transit, complet modern, electric, dotat în spate cu un dispozitiv de ridicare pentru scaun cu roțile. Comuna l-a înmatriculat, toate actele sunt în regulă, microbuzul a fost deja dus în curtea școlii, iar acum trebuie doar aprobat printr-o hotărâre de consiliu prin care se predă în folosință gratuită pentru școală.

Comisia de specialitate nr. 3 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Nu sunt discuții, se votează proiectul de hotărâre inițiat cu 11 voturi pentru, adoptându-se ***HOTĂRÂREA nr. 55/2025 privind darea în folosință gratuită către Școala Gimnazială "Bethlen***

Gabor” din Lăzarea a microbuzului electric cu 8+1 locuri, achiziționat în cadrul proiectului ”Achiziționarea de microbuze verzi pentru elevii din județul Harghita”.

Diverse:

Dl consilier Polgár Árpád-Csaba prezintă că pe data de 20 septembrie va avea loc Ziua Națională a Curățeniei, la care comuna Lăzarea participă. Nu este o acțiune individuală, ci una organizată la nivel de comună, iar dânsul a fost desemnat responsabilul acțiunii. Conform apelului, punctul de întâlnire va fi la ora 9:00 în fața primăriei. A primit deja mai multe telefoane, dar se poate scrie și pe Facebook sau Messenger. Cei din partea de sus sau de jos al satului nu trebuie neapărat să vină în centru, pentru că nu are prea mult rost. Va fi un punct de întâlnire în fața magazinului Zárug din partea de sus a satului și un altul la stația de autobuz din partea de jos. Dorește să fie organizată o acțiune și în Güdüc, dar încă nu a reușit să discute despre asta. Evident, nu trebuie să vină până aici cei care doresc să ajute acolo. Așteaptă în continuare participarea voluntariilor.

Dl primar vrea să prezinte câteva din activitățile curente. În ziua ședinței, pe drumul din Güdüc, lângă casa lui, societatea Electrica a înlocuit un transformator. Era un transformator mic și într-o stare foarte proastă, din această cauză tensiunea electrică era foarte slabă în satul Güdüc. Astăzi a fost înlocuit cu unul de capacitate mult mai mare. Speră ca de acum curentul să fie mai stabil și va putea asigura alimentarea și în zona drumului spre Lokpatak pentru noii solicitanți, la fel și în zona Égéspatak.

Rețeaua de apă a fost testată timp de două luni, sub presiune, iar defecțiunile constatate au fost remediate. Firma Pecta pregătește documentația pentru obținerea avizelor necesare, după care se va depune pentru avizare. Odată ce avizele și autorizațiile sunt eliberate, rețeaua va fi predată societății Redisza, care va cumpăra apa din Gheorgheni și se vor ocupa de furnizare, facturare, monitorizare și întreținere.

Nu sunt alte discuții se încheie ședința de consiliu la ora 19³⁵.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Deák Tibor

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
Benedek Kinga Katalin